

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



澳門博彩控股有限公司 SJM HOLDINGS LIMITED

於香港註冊成立的有限責任公司

股份代號：880

有關澳娛綜合就使用娛樂場 向澳門政府支付使用費的 須予披露交易

A) 使用澳門政府擁有的娛樂場的使用費

茲提述本公司日期為2022年12月18日的公告，內容有關澳娛綜合獲授予自2023年1月1日起計10年期的幸運博彩經營批給（「授出公告」）。除文義另有所指外，本公告所用之詞彙與授出公告所界定者具有相同涵義。

誠如授出公告所披露，由於本集團擁有及經營的娛樂場場所將於2022年12月31日歸還澳門政府，澳娛綜合將就於新批給期間使用娛樂場場所向澳門政府支付年度使用費。於2022年12月30日，澳門政府已於歸還契據中訂定（其中包括）有關將歸還澳門政府的新葡京娛樂場、上葡京娛樂場、葡京娛樂場及回力海立方娛樂場的娛樂場年度使用費。澳娛綜合將於2023年（即首年）至2025年（即第三年）期間向澳門政府支付年度使用費約6,900萬澳門元（約等於6,700萬港元），可根據下文所載作出通脹調整。自2026年（即第四年）起，年度使用費將調整至約2.293億澳門元（約等於2.226億港元），可根據下文所載作出通脹調整。

首年的使用費相當於娛樂場面積乘以每平方米750澳門元（約等於每平方米728港元），第二年及第三年的使用費基於上年度的價值並按照澳門的平均價格指數進行更新；及第四年的使用費相當於娛樂場面積乘以每平方米2,500澳門元（約等於每平方米2,427港元），其後年度基於上年度的價值並按照澳門的平均價格指數進行更新。

使用費乃經澳門政府與澳娛綜合公平磋商後釐定。

使用費預期將由本集團透過內部資源支付。

B) 進行支付使用費交易的理由及裨益

本公司的主營業務是投資控股及本集團的核心業務是在澳門發展及經營娛樂場及相關設施。董事會認為，根據新批給合同支付使用費為新批給合同下的必要部分和義務。董事會認為，支付使用費的條款屬公平合理及符合本公司及股東的整體利益。

C) 有關訂約方的資料

本公司為澳娛綜合的控股公司，澳娛綜合為獲授權根據澳門政府授出的幸運博彩經營批給的條款，可在娛樂場經營娛樂場幸運博彩及其他方式博彩業務的六間公司之一。

澳門政府為澳門地方政府。據董事作出一切合理查詢後，就彼等所深知、盡悉及確信，澳門政府為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

D) 上市規則涵義

由於有關本集團因使用費產生的總義務的一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但所有適用百分比率均低於25%，根據上市規則第十四章，支付使用費構成本公司的須予披露交易，並須遵守上市規則的通知及公告規定，惟獲豁免遵守通函及股東批准規定。

就本公告而言，澳門元金額兌換港元的匯率為1.03澳門元兌換1.00港元，僅供參考之用。概不表示以澳門元列值之任何金額已經或可按該匯率或任何其他匯率兌換為港元。

承董事會命
澳門博彩控股有限公司
主席兼執行董事
何超鳳

香港，2022年12月30日

於本公告日期，本公司執行董事為何超鳳女士、霍震霆先生、梁安琪議員、蘇樹輝博士、陳婉珍博士及岑康權先生；本公司非執行董事為曾安業先生；及本公司獨立非執行董事為謝孝衍先生、黃汝璞女士、楊秉樑先生及何厚鏘先生。